

| المحتويات                                                                | الصفحة  |
|--------------------------------------------------------------------------|---------|
| شكرو عرفان                                                               |         |
| الإهداء                                                                  |         |
| مقدمة                                                                    | 05 - 01 |
| <b>الفصل الأول: ماهية الأملاك الوطنية العمومية</b>                       | 06      |
| المبحث الأول: مفهوم الأملاك الوطنية العمومية                             | 08      |
| المطلب الأول: تعريف الأملاك الوطنية العمومية                             | 08      |
| الفرع الأول: تعريف الأملاك العمومية في الشريعة الإسلامية                 | 08      |
| الفرع الثاني: تعريف الأملاك العمومية قانونا                              | 10      |
| المطلب الثاني : مصادر اكتساب الأملاك الوطنية العمومية.                   | 13      |
| الفرع الأول: كسب الأملاك العامة بأساليب القانون الخاص                    | 13      |
| أولا: وسائل الكسب الخاصة بالمقابل                                        | 14      |
| أولا: وسائل الكسب الخاصة المجانية                                        | 15      |
| الفرع الثاني: نزع الملكية للمنفعة العامة                                 | 18      |
| أولا: الإستيلاء                                                          | 21      |
| ثانيا: الأشغال العامة                                                    | 22      |
| المطلب الثالث: أنواع لأملاك الوطنية العمومية                             | 24      |
| الفرع الأول: الأملاك الوطنية العمومية الطبيعية                           | 24      |
| الفرع الثاني: الأملاك الوطنية العمومية الإصطناعية                        | 26      |
| الفرع الثالث: الأملاك الوطنية العمومية العسكرية                          | 28      |
| المبحث الثاني: تكوين الأملاك الوطنية العمومية وتمييزها عن الأملاك الخاصة | 30      |
| المطلب الأول: تكوين الأملاك الوطنية العمومية                             | 30      |
| الفرع الأول : تعيين الحدود                                               | 31      |

|    |                                                                                 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|
| 32 | أولاً: قواعد تعيين حدود الأملاك العمومية الطبيعية                               |
| 33 | ثانياً: قواعد تعيين حدود الأملاك العامة الصناعية                                |
| 34 | الفرع الثاني: التصنيف.                                                          |
| 34 | أولاً: تعريف التصنيف                                                            |
| 35 | ثانياً: قرارات التصنيف الإدارية                                                 |
| 37 | المطلب الثاني: تمييز الأملاك الوطنية العمومية عن الأملاك الوطنية الخاصة         |
| 38 | الفرع الأول : أسلوب المعايير الفقهية                                            |
| 38 | أولاً: معيار طبيعة الأملاك                                                      |
| 40 | ثانياً: معيار التخصيص                                                           |
| 42 | الفرع الثاني: أساليب قانونية.                                                   |
| 45 | <b>الفصل الثاني: الأحكام العامة لحماية الأملاك العمومية التابعة للدولة</b>      |
| 47 | المبحث الأول: تسيير الأملاك الوطنية العمومية                                    |
| 47 | المطلب الأول: نظام استعمال الأملاك الوطنية العمومية                             |
| 48 | الفرع الأول: الاستعمال العام للأملاك الوطنية العمومية المخصصة للجمهور           |
| 48 | أولاً: حرية ممارسة الإستعمال العام                                              |
| 50 | ثانياً: مساواة الإستعمال                                                        |
| 51 | ثالثاً: مجانية الإستعمال                                                        |
| 53 | الفرع الثاني : الإستعمال الخاص للأملاك الوطنية العامة                           |
| 54 | أولاً: الاستعمال الخاص بمقتضى ترخيص                                             |
| 55 | ثانياً: الإستعمال الخاص له طابع تعاقدى                                          |
| 56 | المطلب الثاني: نظام المحافظة على الأملاك الوطنية العمومية                       |
| 57 | الفرع الأول: الجهات الإدارية المختصة بالمحافظة على الأملاك الوطنية العمومية     |
| 57 | أولاً: الوزير                                                                   |
| 57 | ثانياً: الوالي                                                                  |
| 58 | الفرع الثاني : الجهات القضائية المختصة في المحافظة على الأملاك الوطنية العمومية |

|    |                                                                            |
|----|----------------------------------------------------------------------------|
| 60 | المبحث الثاني : القواعد الإجرائية لحماية الأملاك الوطنية العمومية          |
| 61 | المطلب الأول: القواعد العامة لحماية الأملاك الوطنية العمومية               |
| 62 | الفرع الأول: عدم جواز التصرف في الأملاك الوطنية العمومية                   |
| 64 | الفرع الثاني: عدم جواز تملك الأملاك الوطنية العمومية بالتقادم              |
| 65 | الفرع الثالث: عدم جواز الحجز على الأملاك العامة                            |
| 67 | المطلب الثاني: الجرائم الماسة بالأملاك الوطنية العمومية                    |
| 68 | الفرع الأول: جريمة الإختلاس                                                |
| 71 | الفرع الثاني: جريمة السرقة                                                 |
| 73 | الفرع الثالث: جريمة التخريب والإتلاف التي تقع على الملك العامة .           |
| 75 | المطلب الثالث: الإجراءات الإدارية والقضائي لحماية الأملاك الوطنية العمومية |
| 76 | الفرع الأول: الإجراءات الإدارية لحماية الأملاك العامة                      |
| 77 | أولا: التنفيذ التلقائي                                                     |
| 78 | ثانيا: الإجراءات الإدارية السابقة لإجراءات التقاضي                         |
| 79 | الفرع الثاني: الإجراءات القضائية                                           |
| 81 | أولا: الجزاء الجنائي                                                       |
| 82 | ثانيا: الأحكام الجزائية                                                    |
| 84 | خاتمة                                                                      |
| 89 | قائمة المراجع                                                              |
| 94 | الفهرس                                                                     |